



PRUSZKOWSKI, MICHAŁOWICE, REGUŁY

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **550 000 PLN** Powierzchnia: **70 m²** Liczba pokoi: **3** Typ zabudowy: **wolnostojący**

Dom na sprzedaż



Numer oferty	54919
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	550 000 pln
Powierzchnia	70 m²
Cena za m ²	7 857 pln / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Urokliwa działka budowlana o powierzchni 700 m² w Regułach przy granicy Warszawa-Ursus przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne.

Szerokość 14 m, długość 50 m.

Położona wśród domów jednorodzinnych, w kształcie prostokąta, w całości ogrodzona.

Na działce stoi dom o powierzchni mieszkalnej 70 m² (do generalnego remontu, wyburzenia lub rozbudowy, wybudowany w granicy działki), budynki gospodarcze, szklarnia oraz garaż.

Wszystkie media podłączone do domu - prąd, gaz, kanalizacja, woda
dojazd: asfaltowy

typ działki: budowlana

ogrodzenie: tak

Na działce znajduje się dużo zieleni oraz kilka drzew, w tym duży orzech włoski, świerki i drzewka owocowe, winogrona. Na wiosnę kwitną róże, wiśnie, bzy oraz konwalie.

Bardzo dobra lokalizacja:

do Centrum Warszawy 17 min. samochodem wg. Map Google)

2,4 km od wjazdu na S2 - południową obwodnicę Warszawy

Dobra komunikacja:

ok. 1 km od przystanku ZTM (1 strefa)

2,5 km do SKM (stacja Warszawa Ursus) 5 min. samochodem, przy stacji jest bezpłatny parking

✉ KONTAKT

👤 Małgorzata Boguszewska

☎ 515160120

✉ m.boguszewska@time-nier...

📍 Time-Nieruchomości Woj...

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).